

*Эл. Филиппов*

**Акт приема-передачи земельного участка  
по договору от 23.05.17 № 21/634-17  
безвозмездного пользования земельным участком  
жилищно-строительным кооперативом**

г. Москва

«23» мая 2017 г.

**Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»**, именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице заместителя генерального директора Филиппова Дениса Сергеевича, действующего на основании доверенности от 01.09.2016 №3/125, зарегистрированной в реестре за № 5-2383, удостоверенной Сурниной Ольгой Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Соловьева Игоря Алексеевича, с одной стороны, с одной стороны, и **жилищно-строительный кооператив «Георгиевский»**, именуемый в дальнейшем «**Ссудополучатель**», в лице председателя правления Муромцевой Ирины Витальевны, действующей на основании Устава, утвержденного решением собрания учредителей жилищно-строительного кооператива «Георгиевский» (протокол от 05.06.2015 № 1), с другой стороны, (далее – Стороны), в соответствии с решением Правления АО «АИЖК» о передаче земельного участка в безвозмездное пользование жилищно-строительному кооперативу «Георгиевский» (выписка из протокола Правления АО «АИЖК» от 19.05.17 № 6/14), во исполнение договора безвозмездного пользования земельным участком жилищно-строительным кооперативом «Георгиевский» от 23.05.2017 № 21/634-17 (далее – Договор) составили настоящий акт (далее – акт) о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отдельно стоящие жилые дома городского типа с земельными участками; блокированные жилые дома с земельными участками, площадью 170 101 кв. м (кадастровый номер: 66:41:0607003:121), адрес (местоположение): Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Исток (далее – Участок).
2. Ссудополучатель подтверждает, что Участок передан в состоянии, не препятствующем использованию Участка в соответствии с Договором.
3. Акт составлен в 4 (четырёх) экземплярах, каждый из которых обладает одинаковой юридической силой, 2 (два) – для Ссудодателя, 1 (один) – для Ссудополучателя, 1 (один) – для органа, осуществляющего государственную регистрацию права.

**Подписи Сторон:**

**От Ссудодателя:**

Заместитель генерального  
директора АО «АИЖК»

Филиппов Д.С.

М.П.



**От Ссудополучателя:**

Председатель Правления  
ЖСК «Георгиевский»

Муромцева И.В.

